

Какие льготы положены пенсионерам?

Дополнительный отпуск без сохранения заработной платы - до 14 календарных дней в году (ст. 128 ТК РФ);

Компенсация за покупку недвижимости. Пенсионер имеет право перенести остаток имущественного вычета на предшествующие налоговые периоды, но не более трех, непосредственно предшествующих налоговому периоду, в котором образовался переносимый остаток имущественных налоговых вычетов (п. 10 ст. 220 НК РФ);

Увольнение без отработки двухнедельного обязательного срока. В случаях, когда заявление работника об увольнении по его инициативе (по собственному желанию) обусловлено невозможностью продолжения им работы (выход на пенсию), работодатель обязан расторгнуть трудовой договор в срок, указанный в заявлении работника (ст. 80 ТК РФ).

Освобождение от уплаты имущественного налога. Пенсионеры и граждане предпенсионного возраста освобождаются от налога на имущество по одному объекту недвижимости:

- *дом или его часть;

- *квартира или ее часть;

- *комната;

- *гараж или машиноместо;

- *хозпостройка площадью до 50 кв. м. на дачном участке;

- *творческая мастерская, ателье, студия, если пенсионер или предпенсионер занимаются профессиональной творческой деятельностью.

Если пенсионер является собственником одного дома, одной квартиры и одной дачи, то он может не уплачивать налог по каждому из этих объектов. Если же у него, например, две квартиры, то за одну ему придется платить налог (п. 1, 3, 4 ст. 407 НК РФ).